

**HOTELI PUNAT d.d.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 040007597, OIB 56485977409, zastupano po članici uprave Jasni Čurković, kao preuzimatelj, /u daljnjem tekstu: preuzimatelj/, s jedne strane-----

i

**OBALA – PILA d.o.o.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 010046976, OIB 80756214167, zastupano po članici uprave Jasni Čurković, kao pripojeno društvo /u daljnjem tekstu: pripojeno društvo/, s druge strane-----

sklopili su na temelju odredbi članka 549. Zakona o trgovačkim društvima, dana 08. (osmog) travnja 2016. (dvijetisućešesnaeste) godine sljedeći-----

## UGOVOR O PRIPAJANJU

### Članak 1. /prvi/

Ugovorne strane utvrđuju da je trgovačko društvo **HOTELI PUNAT d.d.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 040007597, OIB 56485977409 jedini član trgovačkog društva **OBALA – PILA d.o.o.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 010046976, OIB 80756214167 s temeljnim kapitalom u nominalnom iznosu 6.500.000,00 /šestmilijunapetstotisuća/ kn.-----

### Članak 2. /drugi/

Sklapanjem ovog ugovora ugovorne strane određuju da **HOTELI PUNAT d.d.** kao društvo preuzimatelj u cijelosti preuzima društvo **OBALA – PILA d.o.o.** koje će se pripojiti td **HOTELI PUNAT d.d.** na način da će **OBALA – PILA d.o.o.** prenijeti cjelokupnu imovinu društvu td **HOTELI PUNAT d.d.** koje će steći sve dosadašnje poslovne udjele u preuzetom društvu u nominalnom iznosu od 6.500.000,00 /šestmilijunapetstotisuća/ kn ili 100 /sto/ % temeljnog kapitala društva.-----

### Članak 3. /treći/

Pripajanje se vrši na način da se cjelokupna imovina pripojenog društva, sva njegova prava, rezerve i obveze prenose na društvo preuzimatelja.-----

Imovina pripojenog društva, njegova prava, rezerve i obveze prelaze na društvo preuzimatelja upisom pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj. -----

Danom upisa pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj prestaje postojati pripojeno društvo. Nakon upisa pripajanja u sudski registar, vrijednosti iskazane u bilanci pripojenog društva iskazivat će se u bilanci društva preuzimatelja u skladu s propisima o računovodstvu.-----

U smislu odredbe članka 513. stavka 2. točka 7. ZTD-a radnje pripojenog društva vrijede kao da su poduzete za račun društva preuzimatelja od dana upisa pripajanja u sudski registar.-----

Upisom pripajanja u sudski registar prestaju svi ugovori i poslovni odnosi koji su sklopljeni između društva preuzimatelja i pripojenog društva.-----

**OBALA – PILA d.o.o.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 010046976, OIB 80756214167 ovlašćuje **HOTELI PUNAT d.d.** iz Punta, Obala 94, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci s MBS 040007597, OIB 56485977409 da temeljem ovog ugovora može u zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci – stalna služba u Krku izvršiti prijenos prava vlasništva sa imena pripojenog društva na ime društva preuzimatelja bez ikakvog daljnjeg pismenog ili usmenog odobrenja i to na nekretninama označenim kao k.č. br. 9040/1, oranica površine 6726 m2, upisana u z.k ul. 4007, k.o. Punat, k.č. br. 9040/5 oranica površine 1846 m2, upisana u z.k. ul. 4006, k.o. Punat i k.č. br. 9038/1, pašnjak površine 4510 m2, upisana u z.k. ul. 4005, k.o. Punat, kao i da izvrši u svoje ime prijenos vlasništva nad svom drugom imovinom preuzetog društva pri svim nadležnim registrima.-----

#### Članak 5. /peti/

Obzirom da je društvo preuzimatelj jedini član pripojenog društva pripajanje se sukladno odredbi članka 549. i članku 520. ZTD-a provodi bez povećanja temeljenog kapitala društva preuzimatelja.

#### Članak 6. /šesti/

Niti jedan od članova društava koji sudjeluju u ovom pripajanju nema posebnih pogodnosti niti postoje dodatne odredbe o uvjetima pripajanja.-----

#### Članak 7. /sedmi/

Nakon upisa pripajanja u sudski registar pripojeno društvo prestaje postojati.-----

#### Članak 8. /osmi/

Sukladno odredbi članka 549. i članka 531. ZTD-a nije potrebno provoditi reviziju pripajanja niti su za valjanost ovog ugovora potrebni drugi sastojci koji se odnose na izdavanje i zamjenu dionica društva preuzimatelja.-----

#### Članak 10. /deseti/

Obzirom na činjenicu da je društvo preuzimatelj jedini član pripojenog društva, neće biti imenovan povjerenik iz članka 522. ZTD-a.-----

#### Članak 11. /jedanaesti/

Sukladno odredbi članka 549. i 531. ZTD-a za valjanost ovog ugovora nije potrebna suglasnost Glavne skupštine preuzimatelja.-----



Članak 12. /dvanaesti/

Ovaj ugovor stupa na snagu kada ga odobri skupština pripojenog društva, a ako bi kvalificirani dioničari društva preuzimatelja zahtijevali sazivanje Glavne skupštine radi odlučivanja o davanju odobrenja za pripajanje, ovaj ugovor stupa na snagu kada ga odobri i Glavna skupština preuzimatelja.-----

Članak 13. /trinaesti/

Nakon potpisivanja ovog ugovora društvo preuzimatelj dostavit će primjerak ovog ugovora sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci.-----

Nakon donošenja odluke skupštine pripojenog društva o odobrenju ugovora o pripajanju, svako će društvo podnijeti prijavu za upis pripajanja u sudski registar.-----

Članak 14. /četnaesti/

Ovaj ugovor sklopljen je u obliku javnobilježničke isprave.-----

Članak 15. /petnaesti/

U znak prihvata prava i obveza iz ovog ugovora, isti stranke potpisuju po svojim ovlaštenim osobama.-----

HOTELI PUNAT d.d.



HOTELI PUNAT d.d.  
PUNAT 8

OBALA – PILA d.o.o.



Obala - Pila d.o.o.  
PUNAT





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Emil Brkić  
ZADAR  
Domovinskog rata 3

Posl. broj: OV-3542/16

### POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Emil Brkić, ZADAR, Domovinskog rata 3 potvrđujem da su-----

- 1. HOTELI PUNAT d.d., Punat, Obala 94, OIB: 56485977409, MBS: 040007597, koje zastupa član uprave JASNA ČURKOVIĆ (OIB: 82117880430), rođena 26.01.1974. godine, Zadar, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102414862 izdanu od PU zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u informatičku bazu podataka sudskog registra RH, kao preuzimatelj --**
- 2. OBALA-PILA d.o.o., Punat, Obala 94, OIB: 80756214167, MBS: 010046976, koje zastupa član uprave JASNA ČURKOVIĆ (OIB: 82117880430), rođena 26.01.1974. godine, Zadar, Nadbiskupa Vicka Zmajevića 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102414862 izdanu od PU zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u informatičku bazu podataka sudskog registra RH, kao pripojeno društvo -----**

podnijeli prednju privatnu ispravu u 6 (šest) istovjetnih primjeraka - **UGOVOR O PRIPAJANJU** od 08. (osmog) travnja 2016. (dvijetisućešesnaeste) godine, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----  
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.16. u svezi čl.12. st.1. u iznosu od 4.550,00 kn + PDV 25% (1.137,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Zadru, 08.04.2016. (osmog travnja dvijetisućešesnaeste) -----

Javni bilježnik  
Emil Brkić



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
**Ivana Gadža Beganović**